



URZĄD GMINY
ul. Głowackiego nr 4
tel. 7074/852-30-67, 852-33-98
58-100 ŚWIDNICA
000544674
(5)

Świdnica, dnia 16.12.2008 r.

Wszyscy Wykonawcy

SZP.341/1/P-25/12/08

Dotyczy: przetargu nr SZP/P-25/12/08 pn. „Opracowywanie operatów szacunkowych nieruchomości dla Gminy Świdnica w latach 2009/2010”

ZAWIADOMIENIE O WYNIKU

Na podstawie art. 92 ust. 1 Prawa zamówień publicznych zawiadamiam Państwa, iż w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzone w trybie - przetargu nieograniczonego na:

„Opracowywanie operatów szacunkowych nieruchomości dla Gminy Świdnica w latach 2009/2010”

zostały złożone następujące oferty (nie podlegające wykluczeniu ani odrzuceniu):

Oferta nr 1. Doradztwo Inwestycyjne Jerzy Wiczkowski, ul. Przyjaźni 38 G, 53-030 Wrocław **Zaoferowane ceny brutto:**

I. Kompleksowe pomiary powierzchni użytkowej budynków wielolokalowych wraz ze szkicem lokali dla budynków w przedziałach wielkości:

- I.1 Z pojedynczym lokalem : **610 zł**
- I.2 Budynek o pow. użytkowej do 300 m²: **1220zł**
- I.3 Budynek o pow. użytkowej od 301 m² do 600 m² : **1464zł**
- I.4 Budynek o pow. użytkowej od 601 m² do 900 m²: **1586 zł**

II. Szacunek lokalu na podstawie odrębnie wykonanego szkicu:

- II.1 Lokal mieszkalny: **183 zł**
- II.2 Lokal użytkowy: **488 zł**

III. Opracowanie szacunku budynku wg przedziałów wielkości:

- III.1 Budynek mieszkalny, gospodarczy lub inny parterowy o kubaturze do 500 m³: **1098 zł**
- III.2 Budynek mieszkalny, gospodarczy lub inny parterowy o kubaturze ponad 500 m³: **1342 zł**
- III.3 Jak wyżej, lecz piętrowy -za każdą kondygnację ponad parter / dodatek do poz. III.1 lub III.2 / : **1098 zł**
- III.4 Obiekty niekubaturowe / budowle / - za każdą budowlę : **671 zł**

IV .Opracowanie szacunku wartości nieruchomości gruntowych:

- IV.1 Działka niezabudowana lub zabudowana (bez wyceny zabudowań) - za każdą jedną działkę : **122 zł**
- IV.2 Jak w pkt. IV.1 gdy zlecenie dotyczy zespołu więcej niż jednej działki, położonych obok siebie -za każdą następną działkę: **61 zł**

Oferta nr 2. Biuro Budowlane Ryszard Przybylski, ul. Wałbrzyska 43, 58-100 Świdnica **Zaoferowane ceny brutto:**

I. Kompleksowe pomiary powierzchni użytkowej budynków wielolokalowych wraz ze szkicem lokali dla budynków w przedziałach wielkości:

W Y S Ł A N O
dnia 16. 12. 2008
podpis Kp

- I.1 Z pojedynczym lokalem : **18,30 zł**
- I.2 Budynek o pow. użytkowej do 300 m2: **610 zł**
- I.3 Budynek o pow. użytkowej od 301 m2 do 600 m2 : **793 zł**
- I.4 Budynek o pow. użytkowej od 601 m2 do 900 m2: **854 zł**

II. Szacunek lokalu na podstawie odrębnie wykonanego szkicu:

- II.1 Lokal mieszkalny: **439,20 zł**
- II.2 Lokal użytkowy: **244 zł**

III. Opracowanie szacunku budynku wg przedziałów wielkości:

- III.1 Budynek mieszkalny, gospodarczy lub inny parterowy o kubaturze do 500 m3: **366 zł**
- III.2 Budynek mieszkalny, gospodarczy lub inny parterowy o kubaturze ponad 500 m3: **427 zł**
- III.3 Jak wyżej, lecz piętrowy -za każdą kondygnację ponad parter / dodatek do poz. III.1 lub III.2 / : **122 zł**
- III.4 Obiekty niekubaturowe / budowle / - za każdą budowlę : **122 zł**

IV .Opracowanie szacunku wartości nieruchomości gruntowych:

- IV.1 Działka niezabudowana lub zabudowana (bez wyceny zabudowań) - za każdą jedną działkę : **390,40 zł**
- IV.2 Jak w pkt. IV.1 gdy zlecenie dotyczy zespołu więcej niż jednej działki, położonych obok siebie -za każdą następną działkę: **244 zł**

Wybrana została Oferta nr 1 Doradztwo Inwestycyjne Jerzy Wiczowski, ul. Przyjaźni 38 G, 53-030 Wrocław ponieważ uzyskała największą liczbę punktów (najniższą cenę) nie podlegała odrzuceniu ani wykluczeniu .

W związku z tym prosimy przedstawiciela Firmy o kontakt w celu podpisania umowy po upływie ustawowego terminu na protesty (7dni) .

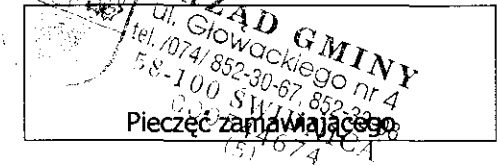
Zamawiający informuje, iż Wykonawcom przysługuje prawo do skorzystania ze środków ochrony prawnej wskazanych w Dziale VI ustawy prawo zamówień publicznych.

Zgodnie z art.27 ust.2 ustawy prawo zamówień publicznych Zamawiający żąda potwierdzenie faktu otrzymania pisma, poprzez odesłanie podpisanego pisma faxem na numer 074/8523067 wew.208 .

OSIENIA WÓJTA
Zdzisław Kanicki

W załączeniu:

- streszczenie oceny i porównanie złożonych ofert



Streszczenie oceny i porównania złożonych ofert

Numer oferty	Kompleksowe pomiary powierzchni: Z pojedynczym lokalem : 3 pkt.	Kompleksowe pomiary powierzchni: Budynek o pow. użytkowej do 300 m2: 3 pkt	Kompleksowe pomiary powierzchni: Budynek o pow. użytkowej od 301 m2 do 600 m2 : 3 pkt.	Kompleksowe pomiary powierzchni: Budynek o pow. użytkowej od 601 m2 do 900 m2: 3 pkt.	Szacunek lokalu na podstawie odrębnie wykonanego szkicu: Lokal mieszkalny: 20 pkt.	Szacunek lokalu na podstawie odrębnie wykonanego szkicu: Lokal użytkowy: 5 pkt.	Opracowanie szacunku budynku wg przedziałów wielkości: Budynek mieszkalny, gospodarczy lub inny parterowy o kubaturze do 500 m3: 3 pkt.	Budynek mieszkalny, gospodarczy lub inny parterowy o kubaturze ponad 500 m3: 4pkt.	Jak wyżej, lecz piętrowy -za każdą kondygnację ponad parter : 3 pkt	Obiekty niekubaturowe / budowle / - za każdą budowlę : 3 pkt.	Opracowanie szacunku wartości nieruchomości gruntowych: P11. Działka niezabudowana lub zabudowana- za każdą jedną działkę : 30 pkt.	Opracowanie szacunku wartości nieruchomości gruntowych: Jak w pkt. IV.1 gdy zlecenie dotyczy zespołu więcej niż jednej działki, położonych obok siebie - za każdą następną działkę: 20 pkt	RAZEM
1	0,09pkt.	1,50 pkt	1,62 pkt	1,62 pkt	20 pkt	2,5 pkt	1pkt	1,27 pkt	0,33 pkt	0,55 pkt	30 pkt	20 pkt	80,48 pkt
2	3 pkt	3pkt	3 pkt	3 pkt	8,33 pkt	5 pkt	3 pkt	4 pkt	3 pkt	3 pkt	9,38 pkt	5 pkt	52,71 pkt

SPECJALISTA
od zamówień publicznych
insp. Maigora
.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

ZASTĘPCA WOJTA
Zbigniew Kunicki
.....
(data i podpis kierownika zamawiającego lub osoby upoważnionej)