

SPIS TREŚCI

1. DANE OGÓLNE	2
2. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI-BILANS	2
3. PROJEKTOWANY UKŁAD KOMUNIKACYJNY	3
3.1. KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI DROGI Nr1 I Nr 2 ORAZ PLACU	3
3.2. KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI DROGI Nr3	3
3.3. KONSTRUKCJA CHODNIKA	4
3.4. ZIELEŃ IZOLACYJNA	4
4. OGRODZENIE TERENU SUW	4
5. ODSZTĘPSTWA OD PROJEKTU	4

Spis rysunków

1. Projekt zagospodarowania		1:500 rys. 1
2. Projekt zagospodarowania	-ETAP1	1:1000 rys. 1A

1. DANE OGÓLNE

Przedmiotem opracowania jest projekt AKSUW w Jagodniku.

Teren na którym zlokalizowano zakład obejmuje następujące działki geodezyjne:

96/38 i 96/39

Projekt obejmuje:

- zagospodarowanie terenu stacji,
- ogrodzenie terenu,
- wewnętrzny układ komunikacyjny,
- zielen izolacyjną,
- oraz drogę dojazdową.

Poziom terenu kształtuje się na rzędnych od 214,00÷212,9 m. npm.

Projekt wykonano na podstawie projektu budowlanego technologii „FUNAM” Sp. z o.o. we Wrocławiu.

2. Zestawienie powierzchni-bilans

Lp	Opis terenu	Powierzchnia	
1	Powierzchnia działki 96/38	8811	m ²
2	Powierzchnia działki 96/39	5715	m ²
3	Powierzchnia terenu stacji w granicach ogrodzenia SUW	3374,20	m ²
4	Powierzchnia zabudowy	350,66	m ²
5	Powierzchnia dróg asfaltowych	204,67	m ²
6	Powierzchnia dróg z kostki betonowej	541,55	m ²
7	Powierzchnia chodników	62,06	m ²
8	Długość dróg	164,87	m

Lp.	Nazwa powierzchni	m ²
1.	Powierzchnia zabudowy budynku AKSUW	179,76
2.	Powierzchnia zabudowy zbiornika	88,00
3.	Powierzchnia zabudowy komory zasuw	19,30
4.	Powierzchnia zabudowy komory odstoju	52,0
5.	Powierzchnia zabudowy neutralizatora	4,50

6.	Powierzchnia zabudowy szamba	4,50
7	Powierzchnia zabudowy studni J-1	2,6
	Razem powierzchnia zabudowy	350,66

3. Projektowany układ komunikacyjny

Zakres opracowania części drogowej obejmuje projekt drogi dojazdowej na teren stacji dowiązanej do drogi lokalnej oraz układ komunikacji wewnętrznej (drogi, place i chodniki) umożliwiające obsługę projektowanych obiektów.

Rozwiązania sytuacyjno – wysokościowe dróg opracowano zgodnie z wymaganiami branży technologicznej i architektonicznej oraz projektem zagospodarowania terenu.

Projektuje się:

- budowę drogi dojazdowej
- budowę dróg i placów dla obsługi projektowanych obiektów
- budowę chodników i dojeżdż dla obsługi projektowanych obiektów

Drogi na terenie zakładu zaprojektowano o szerokości jezdni 3,5 m i drogę dojazdową o szer. min. 3.5m. Promienie wyokrąglaające wewnętrzną krawędź jezdni od 6.0 do 8.0 m.

Pochylenie podłużne jezdni i placu wynosi 0,8 - 4 %.

Pochylenie poprzeczne jezdni wynosi 2,0%.

Projektowane chodniki szerokości 1,5 m.

Projektowane współrzędne osi dróg i wierzchołki załamania trasy zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

Współrzędne wierzchołków i załamania dróg w planie zostały określone zgodnie z globalnym układem współrzędnych .

Wody opadowe z dróg odprowadzone będą za pomocą spadków podłużnych i poprzecznych do 3 wpustów zlokalizowanych na drogach Nr 1 i Nr 3.

3.1. Konstrukcja nawierzchni drogi Nr1 i Nr 2 oraz placu

- kostka betonowa szara – 8 cm,
- podsypka cementowo – piaskowa 1:4 – 3 cm,
- podbudowa zasadnicza – kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0/31,5 mm – 10 cm,
- podbudowa pomocnicza – kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0/63 mm – 20 cm,
- nasyp – grunt budowlany o $CBR \geq 20\%$, $E_2 = 100\text{MPa}$, $I_s = 1,0$

3.2. Konstrukcja nawierzchni drogi Nr3

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego – 5 cm,
- podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego – 7 cm,
- podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o frakcji 0/31,5 – 20 cm,
- nasyp – grunt budowlany o $CBR \geq 20\%$, $E_2 = 100\text{MPa}$, $I_s = 1,0$

3.3. Konstrukcja chodnika

- kostka betonowa czerwona – 8 cm,
- podsypka cementowo – piaskowa 1:4 – 3 cm,
- podbudowa zasadnicza – kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0/31,5 mm – 10 cm,
- nasyp – grunt budowlany o $CBR \geq 20\%$, $E_2 = 100 \text{ MPa}$, $I_s = 1,0$

3.4. Zieleń izolacyjna

Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy z powierzchni przeznaczonej na budowę zakładu, zdjąć ok. 100 cm warstwę humusu ($1160 \text{ m}^2 / 1160 \text{ m}^3$ z powierzchni terenu).

Odłożoną ziemię zasiloną nawozem mineralnym przewiduje się wykorzystać w całości na powierzchni przeznaczonej na zieleni oraz formowanie skarp.

Ze względu na zagęszczenie uzbrojenia podziemnego projektuje się wzdłuż ogrodzenia pas zieleni izolacyjnej, w postaci drzew i krzewów średnio wysokich i niskich.

4. Ogrodzenie terenu SUW

Całkowita długość ogrodzenia projektowanego = ok. 223,00 m, w tym 2 bramy szer. 3,00m i 2 furtki szer. 1.00m.

Projektuje się wykonanie ogrodzenia typu panelowego (np. typ-C tzw. trzebnicki) o wysokości 1.80 m, mocowany na fundamencie ciągłym z betonu B-20 o szerokości 30cm i wysokości 80,0 cm na podbudowie tłuczniowej ~30 cm i podsypce piaskowej ~10cm zagęszczonej. Poziom fundamentu utrzymywać na poziomie + 150 cm w stosunku do istniejącego terenu.

Zamiennie może zostać wykonane ogrodzenie z siatki z drutu ocynkowanego w ramach stalowych na słupkach żelbetowych prefabrykowanych 16x12x285 cm osadzonych w gruncie.

5. Odstępstwa od projektu.

Dopuszcza się zmiany w projekcie podczas wykonywania prac budowlanych, pod warunkiem, że nie są one objęte wymogiem uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia prac budowlanych. W takim przypadku należy się zwrócić do projektanta celem uzyskania zgody na odstępstwo od projektu.

Projektant uznaje możliwość odstępstw od projektu budowlanego podczas jego realizacji, nie będących zmianami istotnymi i nie skutkujących powstaniem niezgodności z prawem budowlanym, a w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14.12.1994 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

w następującym zakresie:

W obrębie obiektu

- ściany nośne: 1.0 cm

- ściany działowe: 15.0 cm
- położenie okien i drzwi wewnętrznych: 30.0 cm
- usytuowanie urządzeń sanitarnych: 10.0 cm.

W zakresie planu

- obrys ścieżek i placów komunikacji pieszej w zakresie potrzeb inwestora,
- place i drogi do 0.5 m,
- sieci projektowane w przypadku stwierdzenia przesunięć istniejącego uzbrojenia do uzgodnienia z projektantem,
- w pozostałych przypadkach do 10.0 cm,
- obrys obiektu do 10.0 cm.